



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1700/2021-93

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom PHOENIX PARK d.o.o. u stečaju, Sesvete, Sesvetska cesta 37, OIB: 63567988456, 16. lipnja 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, zk.ul. 7891, k.o. Sesvetski kraljevec, i to:

- kčbr. 511/3 - Sesvetska cesta, trafostanica Sesvetska cesta površine 25 m2, kuća br. 35 Sesvetska cesta površine 84 m2, dvorište Sesvetska cesta površine 24618 m2, ukupne površine 24727 m2,
- kčbr. 511/4 – Sesvetska cesta, Put Sesvetska cesta, površine 2967 m2,
- kčbr. 511/5 – Sesvetska cesta, zgrada Sesvetska cesta površine 1200 m2, dvorište Sesvetska cesta 6530 m2, ukupne površine 7730 m2,
- kčbr. 511/6 - Sesvetska cesta, Put Sesvetska cesta, površine 2629 m2
- kčbr. 511/7 - Sesvetska cesta, Put Sesvetska cesta, površine 5206 m2
- kčbr. 511/8 - Sesvetska cesta, Dvorište Sesvetska cesta, površine 11434 m2
- kčbr. 511/9 - Sesvetska cesta, Put Sesvetska cesta, površine 1266 m2
- kčbr. 511/10 – Sesvetska cesta, kuća br. 37 Sesvetska cesta površine 152 m2, dvorište Sesvetska cesta površine 4044 m2, ukupne površine 4196 m2
- kčbr. 511/11 – Sesvetska cesta, dvorište površine 5512 m2
- kčbr. 511/12 – Sesvetska cesta, dvorište Sesvetska cesta površine 1314 m2,
- kčbr. 511/13 – Sesvetska cesta, dvorište Sesvetska cesta površine 1452 m2
- kčbr. 511/14 – Sesvetska cesta, dvorište Sesvetska cesta površine 2 m2,

sveukupne površine 68102 m2, koja je unovčena u ovršnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-23/2022, koje će se održati

10. srpnja 2025. u 10,00 sati,

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedijev trg 11, soba broj 233/II.

II. Na ročište se pozivaju:

- Stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici

III. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrditi će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

Zagreb, 16. lipnja 2025.

Sutkinja
Ines Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. eOglasna ploča
3. razlučni vjerovnici: B2 Kapital d.o.o. – po pun.

Broj zapisa: **9-30878-d66ff**

Kontrolni broj: **0c978-adc11-27c2b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.